

Số: 122 /TTr-UBND

Cái Răng, ngày 07 tháng 11 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**Về việc điều chỉnh Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân quận Cái Răng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở phường Tân Phú**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân quận Cái Răng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Tờ trình số 117/TTr-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân quận về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở phường Tân Phú;

Căn cứ Báo cáo số 363/BC-HĐND-KTXH ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Ban Kinh tế - xã hội Hội đồng nhân dân quận về việc thẩm tra văn kiện trình kỳ họp thứ 6 (kỳ họp chuyên đề) Hội đồng nhân dân Cái Răng khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân quận Cái Răng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở phường Tân Phú;

Căn cứ Thông báo số 285-TB/VPQU ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Văn phòng Quận ủy Cái Răng về việc kết luận của Thường trực Quận ủy Cái Răng;

Ủy ban nhân dân quận Cái Răng kính trình Hội đồng nhân dân quận Cái Răng xem xét, quyết định điều chỉnh nội dung Phụ lục kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân quận Cái Răng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Trụ sở phường Tân Phú, cụ thể như sau:

**1. Điều chỉnh tại mục “b) Hội trường 180 chỗ”:**

*Từ nội dung:* “- Quy mô xây dựng dự kiến 01 trệt, **mái ngói.**”

*Thành nội dung:* “- Quy mô xây dựng dự kiến 01 trệt, **mái tôn.**”

**Lý do điều chỉnh:** đảm bảo nội dung phê duyệt chủ trương và tổng mức đầu tư phù hợp với phương án tổng thể đề xuất ban đầu của Ủy ban nhân dân quận tại Tờ trình số 117/TTr-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2023; và ý kiến thẩm định của Ban Kinh tế - xã hội HĐND quận tại Báo cáo số 363/BC-HĐND-KTXH ngày 13 tháng 12 năm 2023.

**2. Các nội dung còn lại của Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân quận giữ nguyên, không đổi.**

Ủy ban nhân dân quận Cái Răng kính trình Hội đồng nhân dân quận Cái Răng xem xét, quyết nghị./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. QU, UBND, UBMTTQVN quận;
- Các Ban HĐND, đại biểu HĐND quận;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
Q. CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Trúc Linh**